

MUNICIPALIDAD DE COBANO

DECLARACION DE BIENES INMUEBLES

Ley 7509 y sus Reformas

FECHA RECIBIDA: _____

DECLARACION N° _____

(USAR UN FORMULARIO POR DERECHO)

CUADRO 1. DATOS DEL PROPIETARIO				
NOMBRE O RAZON SOCIAL: <i>Isabel Mendieta Acuña</i>				
DOMICILIO FISCAL (señas exactas): <i>200 S. 50 E. del Banco Nacional de Cóbano.</i>				
PROVINCIA: <i>Punatarenas</i>		CANTON: <i>Central</i>		DISTRITO: <i>Cóbano</i>
CEDULA FISICA O JURIDICA <i>6-0123-0456</i>	TEL. HABITACION <i>2642-0000</i>	TEL. OFICINA <i>2642-0000</i>	FAX <i>2642-0000</i>	CELULAR <i>8888-8123</i>
APARTADO POSTAL <i>6111</i>	CORREO ELECTRONICO <i>ejemplo@ejemplo.com</i>		OTRO <i>ejemplo2@cualquiera.net</i>	
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:				
DOMICILIO:				

CUADRO 2. DATOS DEL INMUEBLE				
Dirección (señas exactas): <i>Montezuma, 500 N. Iglesia Católica</i>				
PROVINCIA: <i>6</i>		CANTON: <i>1</i>		DISTRITO: <i>11</i>
INSCRIPCIÓN DEL INMUEBLE				
Número Matrícula: <i>6 - 123456-000</i>	D <i>001</i>	H	Área Registro <i>m2: 5000</i>	Has: <i>1</i>
		Plano catastrado: <i>P- 1234567-2012</i>		# Co-Prop <i>2</i>
				%Posesión <i>50</i>
SI NO ESTA EN FOLIO REAL		Tomos:	Folio:	Asiento:
				Numero :

CUADRO 3. CARACTERISTICAS DEL TERRENO			
Nivel del acceso (m) <input checked="" type="checkbox"/> A nivel <input type="checkbox"/> Sobre nivel _____ <input type="checkbox"/> Bajo nivel _____	Vías de acceso Calle asfalto <input type="checkbox"/> Alameda <input type="checkbox"/> Calle lastre <input checked="" type="checkbox"/> Calle tierra <input type="checkbox"/> Servidumbre <input type="checkbox"/> Tipo Vía _____	Ubicación en manzana Manzanero <input type="checkbox"/> Callejón fondo <input type="checkbox"/> Medianero <input checked="" type="checkbox"/> Callejón lateral <input type="checkbox"/> Dos frentes <input type="checkbox"/> Cabecero <input type="checkbox"/> Esquinero <input type="checkbox"/> Servidumbre <input type="checkbox"/>	Regularidad Regular..... <input type="checkbox"/> Irregular..... <input checked="" type="checkbox"/> Porcentaje: _____
Uso actual	Servicios 1	Pendiente	Zona o Sector
Comercial..... <input type="checkbox"/> Agropecuario..... <input checked="" type="checkbox"/> Educativo..... <input type="checkbox"/> Industrial..... <input type="checkbox"/> Recreativo..... <input type="checkbox"/> Residencial..... <input type="checkbox"/> Vacante..... <input type="checkbox"/> Otro..... <input type="checkbox"/>	Cordón..... <input type="checkbox"/> Caño..... <input type="checkbox"/> Acera..... <input type="checkbox"/> Todos..... <input type="checkbox"/>	Plana..... <input type="checkbox"/> Ondulada..... <input type="checkbox"/> Quebrada..... <input checked="" type="checkbox"/> Muy quebrada..... <input type="checkbox"/> Porcentaje: _____	Comercial..... <input type="checkbox"/> Residencial..... <input type="checkbox"/> Industrial..... <input type="checkbox"/> Mixto..... <input checked="" type="checkbox"/>
Zona Homogénea <i>Z11-R17</i>	Servicios 2 Acceso cañería..... <input type="checkbox"/> Electricidad..... <input type="checkbox"/> Teléfono..... <input type="checkbox"/> Alumbrado público..... <input type="checkbox"/> Todos..... <input checked="" type="checkbox"/>	Medidas del terreno Frente: <i>150</i> mts. Fondo: <i>100</i> mts.	
		Valores VALOR UNITARIO (M2) : <i>¢ 1.500</i> VALOR TOTAL TERRENO: <i>¢22.500.000</i>	

CUADRO 4. CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS													
Tipología	Edad	Estado	Material predominante					Cantidad			Área M2	Valor Unitario	Valor Total
			Estructura	Pared	Pisos	Cielos	Techo	Plantas	Aposent.	Baños			
<i>VC01</i>	<i>5</i>	<i>B</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>6</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>52</i>	<i>150.000</i>	<i>7.800.000</i>
<i>VC01</i>	<i>6</i>	<i>B</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>6</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>75</i>	<i>150000</i>	<i>11.250.000</i>
VER INSTRUCCIONES AL DORSO. CUADRO 4.													
VALOR TOTAL DE LAS COSTRUCCIONES: ¢												<i>19.050.000</i>	

CUADRO 5. DETERMINACION DEL VALOR			
VALORES		Declaro que la información aquí proporcionada es veraz	
TERRENO:	¢ <i>22.500.000</i>	Firma en <u>Cobano</u> el <u>29</u> de <u>junio</u> del <u>2012</u> _____ Declarante o representante legal	
CONSTRUCCIONES:	¢ <i>19.050.000</i>		
TOTAL:	¢ <i>41.550.000</i>		
VALOR DERECHO	¢ <i>20.775.000</i>		

CUADRO 6. USO MUNICIPAL (no escriba en este espacio)				
BLOQUE	PARCELA	VALOR ACTUAL : ¢	No. DOCUMENTO	MODIFICAR VALOR SI () NO ()
CONCILIO Y REVISO:			FECHA:	
OBSERVACIONES:				