MUNICIPALIDAD DE COBANO

DECLARACION DE BIENES INMUEBLES
Ley 7509 y sus Reformas

FECHA RECIBIDA: _____

DECLARACION N° _____

(USAR UN FORMULARIO POR DERECHO)

CUADRO 1.	**DATOS DEL PROPIETARIO**			
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO FISCAL (señas exactas):				
PROVINCIA:	CANTON:	DISTRITO:		
CEDULA FISICA O JURIDICA	TELEFONO 1	TELEFONO 2	CELULAR	FAX
CORREO ELECTRONICO:				
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:				
DOMICILIO:				

CUADRO 2.	**DATOS DEL INMUEBLE**								
Dirección (señas exactas):									
PROVINCIA: **6 Puntarenas**				CANTON: **1 Central**		DISTRITO: **11 Cóbano**			
INSCRIPCION DEL INMUEBLE									
Número Matrícula:	DUP	HOR	DER	Área Registro	Has:	Plano catastrado:		#Co-Prop	% Poses.
6 -					m2:	**P-**_____		_____	_____

CUADRO 3.	**CARACTERISTICAS DEL TERRENO**		
Nivel del acceso (m)	**Vías de acceso**	**Ubicación en manzana**	**Regularidad**
☐ A nivel	Calle asfalto ☐ Alameda ☐	Manzanero ☐ Callejón fondo ☐	Regular..... ☐
☐ Sobre nivel _____	Calle lastre ☐	Medianero ☐ Callejón lateral ☐	Irregular..... ☐
☐ Bajo nivel _____	Calle tierra ☐	Dos frentes ☐ Cabecero ☐	
	Servidumbre ☐ Tipo Vía_____	Esquinero ☐ Servidumbre ☐	Porcentaje: _____
Uso actual	**Servicios 1**	**Pendiente**	**Zona o Sector**
Comercial..... ☐	Cordón..... ☐	Plana..... ☐	Comercial..... ☐
Agropecuario..... ☐	Caño..... ☐	Ondulada..... ☐	Residencial..... ☐
Educacional..... ☐	Acera..... ☐	Quebrada..... ☐	Industrial..... ☐
Industrial..... ☐		Muy quebrada..... ☐	Mixto..... ☐
Recreativo..... ☐	Todos..... ☐	Porcentaje: _____	
Residencial..... ☐	**Servicios 2**	**Medidas del terreno**	
Vacante..... ☐	Acceso cañería..... ☐	Frente: mts.	Fondo: mts.
Otro..... ☐	Electricidad..... ☐	**Valores**	
Zona Homogénea	Teléfono..... ☐	VALOR UNITARIO (M2) : ¢	
	Alumbrado público..... ☐	VALOR TOTAL TERRENO: ¢	
	Todos..... ☐		

CUADRO 4. **CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**

Tipología	Edad	Estado	Material predominante					Cantidad			Área M2	Valor Unitario	Valor Total
			Estructura	Pared	Pisos	Cielos	Techo	Plantas	Aposent.	Baños			
VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES: ¢													

CUADRO 5.	**DETERMINACION DEL VALOR**
VALORES	Declaro que la información aquí proporcionada es veraz
TERRENO: ¢ _____	Firmo en _____ el ____ de _____del _____
CONSTRUCCIONES: ¢ _____	
TOTAL: ¢ _____	
VALOR DERECHO ¢ _____	_____
	Declarante o representante legal

CUADRO 6.	**USO MUNICIPAL (no escriba en este espacio)**			
BLOQUE	PARCELA	VALOR ACTUAL : ¢	No. DOCUMENTO	MODIFICAR VALOR SI ( ) NO ( )
CONCILIÓ Y REVISÓ:				FECHA:
OBSERVACIONES:				